

Die Wohnungsgenossenschaft Ratingen eG ist ein serviceorientiertes Wohnungsunternehmen mit Tradition. Unser Immobilienbestand umfasst über 2.000 Wohnungen in Ratingen.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir zur Verstärkung unseres Teams in Vollzeit eine/n

### **Mitarbeiter/in (m/w/d) im technischen Gebäudemanagement**

#### **Wir bieten Ihnen**

- eine interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit
- einen sicheren Arbeitsplatz
- ein attraktives Arbeitsumfeld
- gute Weiterbildungsmöglichkeiten
- eine attraktive Vergütung

#### **Ihre Aufgaben**

- technische Objektbetreuung des gesamten Wohnungsbestandes
- Steuerung und Überwachung von externen Dienstleistern
- vollumfängliche Abwicklung von bautechnischen Maßnahmen in Bestands- und Leerwohnungen
- Bestandsdatenpflege
- Abwicklung von Versicherungsschäden
- Monitoring und Steuerung von wiederkehrenden Prüfungen / Wartungen und der Verkehrssicherungspflicht
- Übernahme von Sonderaufgaben und Projekten

#### **Sie bringen mit**

- eine abgeschlossene kaufmännische Ausbildung mit (bau-)technischer Berufserfahrung, alternativ technische Ausbildung mit einschlägigen kaufmännischen Kenntnissen, vorzugsweise als Bautechnische/r Assistent/in, Immobilienkaufmann/-kauffrau oder vergleichbaren Qualifikationen
- gute Kenntnisse im Bereich der Wohnungswirtschaft
- einen freundlichen und sicheren Umgang mit Mitgliedern und Geschäftspartnern
- Teamfähigkeit
- Engagement, Selbständigkeit und Verantwortungsbewusstsein
- einen gültigen Führerschein der Klasse B
- anwendungssichere EDV-Kenntnisse, z.B. einen sicheren Umgang mit MS-Office-Anwendungen, Aareon Wodis Sigma, usw.

Interessiert? Dann senden Sie bitte Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen mit Angaben zu Ihren Gehaltsvorstellungen und Ihrem frühestmöglichen Eintrittstermin an:

Kontakt:

Wohnungsgenossenschaft Ratingen eG  
Poststraße 34, 40878 Ratingen

Ihr Ansprechpartner  
Herr Volkmar Schnutenhaus  
Tel.: 02102 / 9102-0  
E-Mail: schnutenhaus@wo-ge-ra.de

[www.wo-ge-ra.de](http://www.wo-ge-ra.de)